

ZP.272.01.2015

Ostrowiec Św., dn. 11.03.2015 r.

WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu ograniczonego na: „ZAPROJEKTOWANIE I BUDOWA INSTALACJI FOTOWOLTAICZNEJ NA SZEŚCIU OBIEKTACH UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ - SZKOŁACH NA TERENIE GMINY BODZECIÓW W RAMACH PROJEKTU pn. **ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII - POPRAWA EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ I MODERNIZACJA ISTNIEJĄCYCH ŹRÓDEŁ ENERGII ZAOPATRUJĄCYCH BUDYNKI UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ DOFINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW MECHANIZMU FINANSOWEGO EOG 2009-2014**”

Pytania i odpowiedzi do SIWZ

Zamawiający, działając zgodnie z dyspozycją art. 38 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm. – zwaną dalej ustawą Pzp) przekazuje treść zapytania przesłanego przez Wykonawcę oraz wyjaśnienia Zamawiającego:

Pytanie nr 1

Zgodnie z SIWZ (I.3a – str. 4) moduły fotowoltaiczne umiejscowione są na dachu oraz możliwe jest usytuowanie ich nad oknami. Zwracam się z pytaniem, kiedy drugie rozwiązanie (montaż nad oknami) będzie uzasadnione?

Odpowiedz do pytania 1:

Wykonawca zgodnie z SIWZ pkt. 1 ppkt. 2a wykona koncepcję która wskaże najlepsze z możliwych rozwiązań.

Pytanie nr 2

Prosimy o udostępnienie rzutów dachów budynków, wraz z planowanym rozmieszczeniem modułów.

Odpowiedz na pytanie 2:

Rozmieszczenie modułów będzie wynikało z przygotowanej przez Wykonawcę koncepcji o której mowa w SIWZ pkt. 1 ppkt. 2a

Pytanie nr 3

Czy zostały wykonane ekspertyzy dotyczące nośności dachów, na których mają być zainstalowane moduły?

Odpowiedz na pytanie 3

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie projektu budowlano-wykonawczego. Projekt w branży konstrukcyjnej wskaże pożądane rozwiązanie dla wybranego w koncepcji rozmieszczenia modułów.

Pytanie nr 4

Prosimy o informację na temat obecnego pokrycia dachowego budynków oraz konstrukcji nośnej dachów.

Odpowiedz na pytanie 4

Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej która może dostarczyć dodatkowych informacji wykraczających poza SIWZ.

Pytanie nr 5

Co w przypadku, gdy na podstawie wizji lokalnej i obliczeń, okaże się, że konieczne jest wzmocnienie konstrukcji nośnej dachów? Czy Zamawiający przewiduje konieczność takich prac, jako roboty dodatkowe, z dodatkowym wynagrodzeniem ?

Odpowiedz na pytanie 5

Odpowiedz na pytanie znajduje się w SIWZ pkt 2.

Pytanie nr 6

Gdzie mają znajdować się zaprojektowane inwerter, na połaci dachowej czy w pomieszczeniu? Jeśli w pomieszczeniu to czy pomieszczenie posiada wystarczającą przestrzeń do ustawienia inwerterów?

Odpowiedz na pytanie 6

Projekt Budowlano-Wykonawczy wskaże optymalne miejsce usytuowania inwerterów.

Pytanie nr 7

Jakie wymagania wobec instalacji odgromowej ma Zamawiający?

Odpowiedz na pytanie 7

Wymagania wynikają z obowiązujących przepisów, norm i sztuki budowlanej.

Pytanie nr 8

Czy dla każdej instalacji przewidziana jest instalacja odgromowa?

Odpowiedz na pytanie 8

Tak. Zgodnie z SIWZ.

Pytanie nr 9

Czy zamawiający uwzględnia przedłużenie czasu realizacji wynikające nie z winy Wykonawcy (opóźnienia związane z uzyskaniem pozwoleń itp.)

Odpowiedz na pytanie 9

Tak, jest o tym mowa we Wzorze Umowy paragraf 12 pkt.2

Pytanie nr 10

Czy każda instalacja ma posiadać zabezpieczenie przed wypływem energii do sieci?

Odpowiedz na pytanie 10

Oczekiwania Zamawiającego są określone w SIWZ pkt 1 ppkt 3a i 3c. Każda instalacja fotowoltaiczna musi być podłączona do lokalnego systemu elektroenergetycznego i musi umożliwiać uzyskiwanie świadectw pochodzenia – zielonych certyfikatów.

Pytanie nr 11

W dokumentacji nie ma żadnych informacji na temat skrzynki przyłączeniowej i rozdzielnicy AC. Prosimy o przedstawienie schematu lub opisu tych urządzeń.

Odpowiedz na pytanie 11

Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej która może dostarczyć dodatkowych informacji wykraczających poza SIWZ.

Pytanie nr 12

Czy kosztorys ma mieć formę uproszczoną czy szczegółową?

Odpowiedz na pytanie 12

W SIWZ pkt1 ppkt 2a jest mowa o kosztorysie inwestorskim.

Pytanie nr 13

Czy monitoring instalacji fotowoltaicznej ma być zainstalowany dla każdej instalacji?

Odpowiedz na pytanie 13

Tak. Zgodnie z SIWZ.

Pytanie 14

Prosimy o potwierdzenie że w zakresie monitoringu pracy systemu Zamawiający zaakceptuje zapewnienie systemowego sposobu monitoringu instalacji, proponowanego przez producenta inwerterów.

Odpowiedz na pytanie 14

Zamawiający po zapoznaniu się z Koncepcją o których mowa w SIWZ pkt1 ppkt 2a podejmie decyzję akceptując ewentualne rozwiązania.

Pytanie nr 15

Jak długo Zamawiający będzie weryfikował zgodność i wnosił uwagi do projektu?

Odpowiedz na pytanie 15

Termin przedstawienia dokumentacji projektowej to 30-04-2015r. Wykonanie prac projektowych powinno być poprzedzone uzgodnieniem Koncepcji. Na zaakceptowanie w/w dokumentów Zamawiający rezerwuje sobie okres jednego tygodnia.

Pytanie nr 16

Czy zamawiający dopuszcza, aby konstrukcja pod panele, była dobrana na podstawie obliczeń konstruktora? W związku z tym konstrukcja taka nie posiada certyfikatów i świadectw, tylko projekt wykonawczy wraz z obliczeniami i schematami.

Odpowiedz na pytanie 16

Zamawiający oczekuje zastosowania w projekcie konstrukcji systemowej przeznaczonej do mocowania modułów fotowoltaicznych ze stosownymi certyfikatami. Tylko takie rozwiązanie gwarantuje bezproblemowe korzystanie przez Zamawiającego z gwarancji na moduły.

Pytanie nr 17

Czy wokół budynków, nie ma obiektów (słupów, drzew, innych wysokich budynków) które w znaczący sposób zacięniałyby moduły pv, a tym samym uniemożliwiały ich poprawną pracę?

Odpowiedz na pytanie 17

Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej która może dostarczyć dodatkowych informacji wykraczających poza SIWZ. SIWZ w pkt 1 pkt 2a mówi że „Koncepcja przygotowana przez Wykonawcę powinna zawierać komputerową symulację produktywności instalacji fotowoltaicznej w skali roku przy uwzględnieniu możliwych zacięnień w cyklu 10 lat eksploatacji”.

Pytanie nr 18

Co w przypadku jeśli rosnące drzewa będą zacięniały moduły? Czy zamawiający przewiduje konieczność ich usunięcia? Kto będzie odpowiedzialny za wycinkę?

Odpowiedz na pytanie 18

SIWZ w pkt 1 pkt 2a mówi że „Koncepcja przygotowana przez Wykonawcę powinna zawierać komputerową symulację produktywności instalacji fotowoltaicznej w skali roku przy uwzględnieniu możliwych zacięnień w cyklu 10 lat eksploatacji”. Na jej podstawie będą podejmowane ewentualne decyzje.

Pytanie nr 19

Czy Zamawiający potwierdza, że elementy /urządzenia zamontowane na dachu (np. wentylatory, kominy) nie będą zacięniać modułów?

Odpowiedz na pytanie 19

SIWZ w pkt 1 pkt 2a mówi że „Koncepcja przygotowana przez Wykonawcę powinna zawierać komputerową symulację produktywności instalacji fotowoltaicznej w skali roku przy uwzględnieniu możliwych zacięnięć w cyklu 10 lat eksploatacji”.

Pytanie nr 20

Jeśli do oferty należy dołączyć kosztorysy to czy należy je załączyć w formie szczegółowej czy wystarczy w formie uproszczonej?

Odpowiedz na pytanie 20

Patrz odpowiedz na pytanie 12

Pytanie nr 21

Czy wyprodukowana energia będzie oddawana do sieci czy jest ona tylko na potrzeby własne budynków?

Odpowiedz na pytanie 21

SIWZ w pkt1 pkt 3c mówi o tym że „instalację należy zaprojektować w ten sposób, aby uzyskana energia elektryczna była w pierwszej kolejności zużyta na potrzeby własne budynków objętych opracowaniem”

Pytanie nr 22

Z powodu nieczytelnej dokumentacji zwracam się z pytaniem – jaka jest wymagana minimalna roczna produkcja energii elektrycznej oraz wartość zaoszczędzonej energii dla każdego z budynków?

Odpowiedz na pytanie 22

Na stronie internetowej zamieszczony został poprawiony, w pełni czytelny skan dokumentów źródłowych.

Pytanie nr 23

Co w przypadku, gdy założony uzysk nie będzie osiągnięty, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy?

Odpowiedz na pytanie 23

Zamawiający nie przewiduje takich sytuacji. Wykonanie koncepcji wraz z symulacją o której mowa w SIWZ pkt1 ppkt2a oraz założenie zwiększonego wskaźnika rezultatu o 10% o którym mowa w SIWZ pkt 1 ppkt 1 powinno uchronić strony przed taką ewentualnością.

Pytanie nr 24

Ile czasu Zamawiający pozostawia na zgłoszenie ewentualnych uwag i poprawek do dokumentacji projektowej?

Odpowiedz na pytanie 24

Patrz odpowiedz na pytanie 15

Pytanie 25

W dokumentacji, nie ma żadnych wykazów/obmiarów przedstawiających rodzaj i ilość koniecznych do zastosowania kabli, prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedz na pytanie 25

Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej która może dostarczyć dodatkowych informacji wykraczających poza SIWZ. Rodzaje i długości kabli będą wynikać z dokumentacji projektowej która jest przedmiotem postępowania.

Pytanie nr 26

Proszę o potwierdzenie, że zakres zadania wchodzi tylko fotowoltaika oraz instalacja odgromowa.

Odpowiedz na pytanie 26

Zakres przedmiotu zamówienia znajduje się w SIWZ pkt 1 ppkt 2

Pytanie nr 27

Wg SIWZ 1.3a Zamawiający zastrzega sobie prawo do zbadania parametrów modułów, na koszt Wykonawcy. Jaki procent modułów chce przebadać Zamawiający?

Odpowiedz na pytanie 27

Zamawiający planuje przebadać ok 4 sztuk losowo wybranych z jednorodnej partii dostarczonych modułów fotowoltaicznych.

Pytanie nr 28

Wg SIWZ 1.1. "Przy opracowaniu dokumentacji a następnie realizacji inwestycji należy przyjąć zwiększony wskaźnik rezultatów o minimum 10% zakładanego efektu" Skąd takie założenie?

Odpowiedz na pytanie 28

Zamawiający w SIWZ określa Przedmiot Zamówienia wg własnych potrzeb.

Pytanie nr 29

Wg SIWZ 1.2 „ Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających (...)” Jaki jest to zakres prac?

Odpowiedz na pytanie 29

Zakres ewentualnych prac będzie wynikał z bieżącej sytuacji, nie jest on możliwy do określenia na tym etapie.

Pytanie nr 30

Zamawiający w SIWZ zakłada termin wykonania projektu wraz z wszystkimi pozwoleniami i uzgodnieniami do 120 dni od podpisania umowy. W naszej ocenie jest zbyt krótki termin na

wykonanie tej części inwestycji. (...) Łączny szacunkowy czas potrzebny na wykonanie pełnej dokumentacji projektowej wraz z uzgodnieniami i pozwoleniami, wynosi wg przedstawionych powyżej etapów około 177 dni. Jest to czas dłuższy niż przewidziany przez Zamawiającego. W związku z przedstawionymi powyżej, realnymi terminami realizacji dokumentacji projektowej instalacji fotowoltaicznej, zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o wydłużenie terminu wykonania tej części zadania.

Odpowiedz na pytanie 30

Zamawiający przewidział możliwość wydłużenia czasu realizacji zadania. Procedura jest opisana w Projekcie Umowy paragraf 12 pkt 2.

Pytanie nr 31

Czy Wykonawca odpowiada za uzyskanie wszelkich uzgodnień z ZE i pokrywa wszelkie koszty związane z operatami administracyjnymi?

Odpowiedz na pytanie 31

Tak. Jest to przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 32

Prosimy o informację czy moc przyłączeniowa budynku jest większa niż moc przyłączeniowa instalacji fotowoltaicznej?

Odpowiedz na pytanie 32

Zamawiający w SIWZ podał moc minimalną instalacji fotowoltaicznych. Konkretna wartość mocy będzie znana po wykonaniu koncepcji i projektu budowlano-wykonawczego będących przedmiotem postępowania.

Pytanie nr 33

Czy zamawiający wymaga aby przewody w budynku prowadzić od modułów do rozdzielnic były prowadzone podtynkowo?

Odpowiedz na pytanie 33

Tak

Pytanie nr 34

Wg SIWZ 1.3a Zamawiający wymaga by parametry modułów były nie gorsze niż: „Moc znamionowa [STC] – 250 Wp z pozytywną tolerancją mocy, Sprawność modułów powyżej 15,1%, Temperaturowy współczynnik zmian napięcia Voc -0,34%/C, Temperaturowy współczynnik zmian prądu Isc +0,05 %/C, Temperaturowy współczynnik zmian mocy maksymalnej -0,41%/C”. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie modułów o temperaturowym współczynniku zmian mocy maksymalnej - 0,43 %/C oraz Temperaturowym współczynniku zmian napięcia Voc -0,33 %/C.

Odpowiedz na pytanie 34

Zamawiający określił swoje oczekiwania w SIWZ. Oczekiwania te dotyczą wszystkich parametrów charakteryzujących moduł fotowoltaiczny.

Pytanie nr 35

Czy Zamawiający dopuszcza użycie modułów fotowoltaicznych o temperaturowym współczynniku zmiany mocy maksymalnej 0,42%/C?

Odpowiedz na pytanie 35

Zamawiający określił swoje oczekiwania w SIWZ.

Pytanie nr 36

Zgodnie z SIWS 1.1d „- dostawa i montaż modułów fotowoltaicznych o **minimalnej łącznej mocy** :

- Publiczne Gimnazjum w Szewnie oraz Zespół Szkół Publicznych w Szewnie - 88kWp, (...)
- Publiczne Gimnazjum w Bodzechowie, Publiczna Szkoła Podstawowa w Bodzechowie – 43,5kWp, (...)

Czy ZSP oraz Gimnazjum w Szewnie mają być rozpatrywane jako osobne budynki? Jeśli tak to ile wynosi wymagana moc dla każdego z nich z osobna?

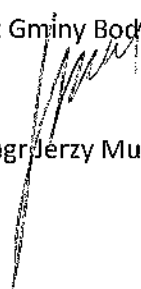
Gimnazjum oraz Szkoła Podstawowa w Bodzechowie mają być rozpatrywane jako osobne budynki?

Jeśli tak to ile wynosi wymagana moc dla każdego z nich z osobna?

Odpowiedz na pytanie 36

Zgodnie z SIWZ należy je rozpatrywać jako jeden budynek.

Wójt Gminy Bodzechów


mgr Jerzy Murzyn